

Mikkelin kaupunki
PL 33
50101 Mikkelä
kirjaamo@mikkeli.fi

HANKINTAOIKAISUVAATIMUS

1. Päätös, johon oikaisua haetaan

Mikkelin kaupungin hankintapäätös § 3 / 10.9.2025, Dnro MliDno-2025-1967, jossa STSEC Ky on valittu kaupungin ja sen konserniyhtiöiden vartiointipalvelujen toimittajaksi ajalle 1.10.2025–31.12.2027.

2. Oikaisuvaatimus

Vaadimme, että tehty hankintapäätös kumotaan, ja hankintamenettelyn tarjousten arviointi suoritetaan uudelleen tarjouspyynnön ehtojen sekä hankintalain mukaisesti.

3. Oikaisuvaatimuksen perusteet

3.1 Poikkeuksellisen alhainen tarjous

STSEC Ky:n tarjous, jonka kokonaishinta on 0,65 € kuukaudessa, on objektiivisesti poikkeuksellisen alhainen.

Vertailutarjouksen Savon Turvapalvelut Oy:n (jäljemäpänä EST Vartiointi) kokonaishinta oli 1 411,98 €. Pelkästään koulukohteiden hälytyspalveluiden osuus EST:n hinnoittelussa oli 960 €/kk. STSEC Ky:n tarjous on epärealistinen suhteessa työvoima- ja järjestelmäkustannuksiin, eikä voi kattaa:

- vartijan palkkaa TES:n mukaan
- työnantajamaksuja ja päivystystä
- ajokustannuksia, vasteaikoja ja kalustoa
- hälytyskeskuspalvelua ja raportointijärjestelmää

Hankintayksiköllä olisi ollut hankintalain mukainen velvollisuus pyytää kirjallinen selvitys ja hylätä tarjous, mikäli toteuttamiskelpoisuutta ei voida perustellusti todentaa. Tällainen menettely on jättänyt kilpailun vääristyneeksi.

3.2 Vertailuperusteiden virheellinen soveltaminen

Tarjouspyyntö ilmoitti, että valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, mutta todellisuudessa sekä hinta- että laatuasteet laskettiin samasta hinnasta kaavalla, jolloin laadullisilla tekijöillä ei ollut todellista merkitystä. Tämä käytäntö on:

- harhaanjohtava suhteessa tarjouspyynnön ilmoitettuun pisteytysrakenteeseen
- ristiriidassa hankintalain 93 §:n kanssa
- syrjivä suhteessa tarjoajiin, jotka panostivat raportointiin, vasteaikoihin, laatuun ja koulutukseen

3.3 Tarjous ei kata työehtosopimusten mukaisia kustannuksia

Tarjouspyynnön mukaan:

- palvelun tulee kattaa hälytysvartiointi, kutsupainike, piirivartiointi, sulkukierrokset, hälytyskeskus, raportointi, vähintään 5 vakituista vartijaa Mikkelin alueella
- jokainen hälytys tulee todennettavasti raportoida, laskutus ilman lisiä, vasteaika max. 15 minuuttia.

STSEC Ky:n hinta 0,65 €/kk vastaa 7,80 €/vuosi, joka on naurettavan pieni summa 65 kohteesta ja täysimääräisestä vartiointipalvelusta.

Tämä hinta ei voi kattaa edes yhden hälytyskäynnin kustannuksia. Hankintayksikkö ei ole varmistanut tarjouksen realistisuutta tai lainmukaisuutta, joten tarjous olisi tullut hylätä myös tarjouspyynnön ehtojen vastaisena.

3.4 Tarjouspyynnön epäselvyys ja siihen liittynyt huomautus

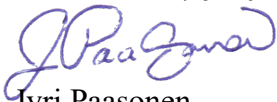
EST Vartiointin toimitusjohtaja Ismo Korhonen lähetti 7.8.2025 klo 13.39 sähköpostiviestin hankintapäällikkö Jani Suomalaiselle, jossa tuotiin esiin tarjouspyynnön seuraavat puutteet:

- Pyydettiin yhtä kokonaishintaa palveluista, joita ei esiinny kaikissa kohteissa
- Hälytyskäynneille ei ollut omaa hintariviä, vaikka pyynnössä todettiin, että niistä laskutetaan erikseen
- Viitattiin vuoden 2022 tarjouspyyntöön, jossa rakenne oli selkeämpi ja tasapuolisempi

Viestiin ei vastattu, eikä tarjouspyyntöä muutettu. Tämä rikkoo hankintalain mukaisia avoimuuden, tasapuolisuuden ja syrjimättömyyden periaatteita.

4. Päiväys ja allekirjoitus

Mikkelissä 17.9.2025



Jyri Paasonen

Yrittäjä, OTT, dosentti

EST Vartiointi

+358 (0)45 257 3488

jyri.paasonen@estpalvelut.fi

Liitteet

LIITE 1. Hankintapäätös 10.9.2025

LIITE 2. Tarjousten vertailutaulukko

LIITE 3. Tarjouspyyntö (MliDno-2025-1967)

LIITE 4. EST Vartiointin hinnoitteluerittely

LIITE 5. Sähköpostiviesti 7.8.2025 (Ismo Korhonen → Jani Suomalainen)